

附件 3

中国电力工程顾问集团新能源有限公司 拟收购西安华瑞能源设计咨询有限公司 100% 股权项目 资产评估报告

中联评报字〔2016〕第 834 号

摘 要

中联资产评估集团有限公司接受中国电力工程顾问集团新能源有限公司委托，就中国电力工程顾问集团新能源有限公司拟对西安华瑞能源设计咨询有限公司进行股权收购之经济行为，对所涉及的西安华瑞能源设计咨询有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象为西安华瑞能源设计咨询有限公司的股东全部权益，评估范围是西安华瑞能源设计咨询有限公司在基准日的全部资产及相关负债，包括流动资产和非流动资产及相应负债。

评估基准日为 2015 年 12 月 31 日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，分别采用资产基础法和收益法两种方法对西安华瑞能源设计咨询有限公司股东全部权益进行评估，然后加以校核比较。考虑评估方法的适用前提和满足评估目的，本次选用资产基础法评估结果作为最终评估结论。

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估

程序，得出西安华瑞能源设计咨询有限公司股东全部权益在评估基准日 2015 年 12 月 31 日的评估结论如下：

资产账面价值 1,710.16 万元，评估值 1,830.08 万元，评估增值 119.92 万元，增值率 7.01 %。

负债账面价值 718.09 万元，评估值 718.09 万元，评估无增减值。

净资产账面价值 992.07 万元，评估值 1,111.99 万元，评估增值 119.92 万元，增值率 12.09 %。

在使用本评估结论时，特别提请报告使用者使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项以及期后重大事项。

根据国有资产评估管理的相关规定，本资产评估报告须经有关部门备案后使用，经备案后的评估结果使用有效期一年，自评估基准日 2015 年 12 月 31 日至 2016 年 12 月 30 日止。超过一年，需重新进行评估。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理解释评估结论，应当阅读资产评估报告全文。